



COMUNE DI LA LOGGIA

REGIONE PIEMONTE CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VARIANTE GENERALE al PRG Vigente con adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale PROGETTO DEFINITIVO

3. TAVOLE di PROGETTO TAV. P2 - Planimetria Generale (scala 1:5.000)

URBANISTI INCARICATI:

Arch. Flavia BIANCHI Arch. Claudio MALACRINO Studio Terzio Associato SEDE LEGALE: Via Principe d'Acaja, 6 10143 TORINO

SEDE OPERATIVA: Via Principe d'Acaja, 4 - 10143 TORINO Tel. 011/42020 - 40214 Via Poena, 12 - 10143 TORINO Tel. 011/420075 - 420076

COLLABORATORI:

Arch. Patrizia FRANCO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Febbraio 2022

L18_Obiquo_TavP2_T001

- LEGENDA: Edifici, Idrografia catastale, Limiti aree normative, Tracciati stradali in progetto, Piste ciclabili comunali e metropolitane esistenti e in progetto, Parcheggio aree Tb4, AREE NORMATIVE PRESENTI NELL'AMBITO AGROURBANO, Aree Agricole, Nuclei di origine agraria, Centro Storico, Aree Residenziali Consolidate, Aree Residenziali Esistenti di origine industriale, Aree Residenziali di Completamento ad alta densità, Aree Residenziali di Completamento a media densità, Aree Residenziali di Completamento di origine terziaria, Aree Residenziali di Nuovo Impianto, Aree Mista (residenziali, o produttive o commerciali), Terziario esistente, Aree Produttive esistenti, Parti edificabili in area Pk2, Aree Produttive di Completamento, Inedificabile in area Produttiva di Completamento Pk2, Superficie da mantenere con caratteristiche di permeabilità (quantità prescritta e posizione indicativa), Aree di rigenerazione urbana, Servizi pubblici esistenti, Servizi pubblici in progetto

- Confine tra ambito periferiale del Po e ambito agrourbano, Confine del Sistema delle Aree Protette della fascia fluviale del Po e della sua area congiunta, Fascia di Pertinenza Fluviale, Perimetro del Centro Abitato ex art. 12 comma 2, numero 5045 L.R. 56/77 s.m.l., Perimetro area oggetto di Strumento Urbanistico Esecutivo, Perimetro area oggetto di Piani Esecutivi di iniziativa privata Convenzionata - PEC, AREE NORMATIVE PRESENTI NELL'AMBITO PERIFERIALE DEL PO, Aree Agricole presenti nell'ambito periferiale del Po senza sostanziali limitazioni all'uso agricolo, Aree Agricole presenti nell'ambito periferiale del Po con parziali limitazioni all'uso agricolo, Nuclei di origine agricola presenti nell'ambito periferiale del Po, Aree Mista (produttive e residenziali) presente nell'ambito periferiale del Po, Aree Agricole presenti nell'ambito periferiale del Po e comprese nel Piano d'Aree senza sostanziali limitazioni all'uso agricolo, Aree Agricole presenti nell'ambito periferiale del Po e comprese nel Piano d'Aree con parziali limitazioni all'uso agricolo, Aree Agricole presenti nell'ambito periferiale del Po e comprese nel Piano d'Aree con forti limitazioni all'uso agricolo, Aree di potenziale interesse naturalistico presenti nell'ambito periferiale del Po e comprese nel Piano d'Aree, Aree di Trasformazione Orientata (Cati) presenti nell'ambito periferiale del Po e comprese nel Piano d'Aree, Ambiti di intervento coordinato e specifico presenti nell'ambito periferiale del Po e comprese nel Piano d'Aree, Aree Produttive esistenti

- AREE ASSOGEITATE A VINCOLI di volta natura, Fascia di 150 m - Fiume Po, Torrenti Chisola e Oltana - ex art. 142 lettera a del D.lgs 42/2004, Fascia di 300 m - Laghi - ex art. 142 lettera b del D.lgs 42/2004, Aree boscate poste all'esterno dell'area contigua del Sistema delle Aree Protette della fascia fluviale del Po - ex art. 142 lettera g del D.lgs 42/2004, Fazzo di rispetto (strada, canali, laghi artificiali, cimitero, elettrodotto, melanocotto), Zona di Tutela Assoluta ZTA Pozzi e impianto SMAT, Zona di Rispetto Ristretta ZRR Pozzi SMAT, Zona di Rispetto Allargata ZRA Pozzi SMAT, Elettrodotto, Elettrodotto interato 220 kv, Melanocotto, Sito soggetto a bonifica, Sito ex discarica, Area di attenzione all'uso dell'acqua da pozzi (ritorno al sito ex discarica), Aree di salvaguardia ambientale, Aree restituite alla destinazione agricola per la valenza ambientale (Aex Rv1 e Aex Rv3 o per l'risposizione al rischio idrogeologico (Aex Rv4) con indice di edificabilità da trasferire, Aree restituite alla destinazione agricola per l'risposizione al rischio idrogeologico (Aex Pk2), Piani di Pk2 inedificabile in relazione all'effettivo andamento della fascia B del PAI, Beni culturali tutelati ai sensi della parte seconda del D.lgs 42/2004 e s.m.l., Nuclei abitati minori di interesse storico-documentario, Edifici di interesse storico e/o documentario con presenza di caratteri architettonici originari (per il centro storico RA si veda tavola P4)

