

COMUNE DI LA LOGGIA

PROVINCIA DI TORINO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA MEDIA "LEONARDO DA VINCI"

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

CIG: Z68128F14D

CIG INTEGRAZIONE: Z0416E2CC1

Ing. Pietro Luigi BAFFA
Via G. D. A. Dalla Chiesa 8 - 10023 CHIERI (TO)
Tel. e Fax 011.941.48.60 / Cell. 335.6157160
Cod. Fisc.: BFFPRL51H06D862B
Partita IVA 037.794.700.18
Ord. Ing. Prov. Torino n. 4271/T

Progettista

ING. PIETRO LUIGI BAFFA
VIA G. DALLA CHIESA, 8
10023 CHIERI (TO)
TEL. E FAX 011.941.48.60
TEL. 335/6157160
C.F. BFFPRL51H06D862B

Sindaco

L'impresa

Collaboratori

P.I. Aldo Chiavassa

Oggetto

Schema di contratto

Data

Allegato

6

REPUBBLICA ITALIANA Rep. n.
COMUNE DI LA LOGGIA
PROVINCIA DI TORINO

**OGGETTO: CONTRATTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE E MESSA A NORMA DELLA SCUOLA
MEDIA "LEONARDO DA VINCI" - IMPORTO LAVORI €
320.107,06, OLTRE I.V.A., DI CUI € 298.461,24 SOGGETTI A
RIBASSO ED € 21.645,82 ONERI PER LA SICUREZZA D. Lgs
81/2008 NON SOGGETTI A RIBASSO -----**

L'anno duemila..... il giorno del mese di in La Loggia,
nel Palazzo Comunale sito in Bistolfi n° 47, avanti a me -----
-----, Segretario Generale del Comune di La Loggia sono
personalmente comparsi i sotto indicati signori della cui identità
personale mi dichiaro certo, i quali, avendone i requisiti di legge,
rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni : -----

a) nato a, il il
quale, in applicazione dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267,
interviene in qualità di
del Comune di La Loggia, P. I.V.A. 02301970014 C.F. 84500810019
che nel prosieguo del presente atto verrà denominato per brevità
"Comune"; -----

b) Sig. C.F.
nato a, il, il quale interviene in qualità di
Legale Rappresentante del soggetto affidatario con

sede legale in Via n. ...,
C.F. e P. I.V.A. che nel prosieguo del
presente atto, verrà denominato per brevità "Appaltatore"; -----

----- **I QUALI PREMETTONO** -----

- che con deliberazione della G.C. n. del, esecutiva ai
sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di
**riqualificazione e messa a norma della scuola media “Leonardo
da Vinci”** - per un importo complessivo di € 320.107,06 oltre I.V.A. di
cui € 298.461,24 soggetti a ribasso ed € 21.465,82 oneri per la
sicurezza D. Lgs 81/2008 non soggetti a ribasso -----

- che con determinazione n. del, venivano affidati i
lavori alla ditta con sede legale in
Via n. ..., C.F. e P. I.V.A., qualificata ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge, come risulta dalla documentazione
agli atti del Comune, per un importo di € compresi gli oneri
per la sicurezza; -----

- che l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante
polizza fidejussoria n. del della
..... per euro; -----

- che l'Appaltatore ha effettuato la comunicazione circa la propria
composizione societaria prevista dall'art. 1 del D.P.C.M. 11/5/1991 n.
187; -----

- che sono state acquisite, nei confronti della ditta suddetta le
informazioni previste dall'art. 10 del D.P.R. n. 252/98, recante norme
in materia di antimafia; -----

- che in data sono pervenuti i certificati del Casellario Giudiziale dei soggetti interessati. -----

- che in data è stato emesso il D.U.R.C. regolare; -----

- che ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente:; il Codice Unico di Progetto C.U.P. è il seguente:.....; -----

- che l'Appaltatore, come sopra rappresentato, con la sottoscrizione del presente atto, si impegna ad effettuare la comunicazione di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 187 sopra citato, qualora intervengano variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto già comunicato; -----

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue: -----

ART. 1 - Premesse -----

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto. ----

ART. 2 - Oggetto dell'appalto -----

Il Comune, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore i lavori di **riqualificazione e messa a norma della scuola media "Leonardo da Vinci"** - di cui al progetto approvato con deliberazione G.C. n. del -----

ART. 3 - Corrispettivo dell'appalto -----

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore è di euro, comprensivo degli oneri derivanti dal piano di sicurezza e coordinamento di cui al POS redatto dall'impresa. -----

Per il presente contratto non si può procedere alla revisione dei prezzi

e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del codice civile. -----

I pagamenti saranno effettuati come indicato all'art. 45 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

I pagamenti saranno effettuati presso la tesoreria comunale a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.-----

In ottemperanza all'art. 3 comma 7 della legge 136 del 13/8/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, successivamente alla comunicazione della ditta aggiudicataria pervenuta in data

al prot. n., si riporta il conto corrente dedicato sul quale verranno accreditate le somme relative al seguente appalto: Codice IBAN: acceso presso la ---

Si riportano inoltre i nominativi delle persone delegate ad operare sul conto corrente sopra esposto: Sig. C.F. Sig. C.F.-

ART. 4 - Obblighi dell'appaltatore-----

All'appalto si applicano le disposizioni del capitolato generale d'appalto che qui si intendono espressamente richiamate a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

L'appalto è regolato altresì dalle condizioni tutte del capitolato speciale d'appalto, dal cronoprogramma dei lavori e da tutti gli elaborati progettuali, escluso il computo metrico estimativo, approvati ed allegati alla deliberazione della G.C. in premessa indicata. -----

L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto: a) termini di esecuzione e penali; - b) programma di esecuzione delle attività; - c) sospensioni o ripresa dei

lavori; - d) oneri a carico dell'appaltatore; - e) contabilizzazione dei lavori a corpo; - f) liquidazione dei corrispettivi; - g) controlli; - h) specifiche modalità e termini di collaudo; - i) modalità di soluzione delle controversie. L'appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le prescrizioni del Capitolato speciale approvato. L'appalto è regolato inoltre dalle condizioni tutte del piano operativo di sicurezza. -----

L'appaltatore è obbligato, altresì, all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme vigenti in materia di assunzioni obbligatorie (L. 12.03.1999, n. 68). -----

Le parti dichiarano che il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto, con verbale sottoscritto da entrambi in data, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. -----

ART. 5 - Garanzie -----

L'Appaltatore ha costituito un'apposita polizza di assicurazione per danni di esecuzione, comprensiva di responsabilità civile verso terzi. ---

ART. 6 - Domicilio dell'appaltatore -----

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, per ogni effetto giuridico e contrattuale, elegge domicilio presso la sede del Comune di La Loggia in Bistolfi n° 47. -----

ART. 7 - Divieto di cessione del contratto -----

Il presente contratto, a pena di nullità, non può essere ceduto -----

Sono fatte salve le disposizioni dell'art 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. -

ART. 8 - Subappalto -----

Per quanto attiene al subappalto si fa espresso rinvio alle disposizioni di legge vigenti in materia. -----

ART. 9 - Recesso -----

Le parti danno atto che il Comune, esperita la procedura di cui all'art. 7 della L. 241/90, potrà recedere dal presente contratto qualora l'appaltatore, in corso di esecuzione contrattuale, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti previsti dal D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. -----

Resta inteso che nel caso di recesso per le predette motivazioni, l'appaltatore avrà diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. -----

Le parti concordano altresì di fare integralmente rinvio ai disposti di cui al D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. -----

ART. 10 - Spese contrattuali -----

Le spese, tasse, diritti di segreteria ed emolumenti relativi e dipendenti da questo atto e suoi eventuali allegati, comprese le copie per le parti contraenti, sono a carico dell'Appaltatore. -----

ART. 11 - Registrazione -----

Ai fini fiscali si dichiara che il presente atto è soggetto a registrazione in misura fissa, trattandosi di contratto soggetto ad I.V.A. -----

ART. 12 - Trattamento dati personali. -----

Si dà infine atto che ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento

delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.-----

Io sottoscritto, Segretario Generale, a richiesta delle parti qui convenute e costituite come sopra espresso, ho ricevuto il presente atto, il quale ad alta ed intelligibile voce, ho poi letto alle parti stesse, le quali, da me interpellate, lo hanno riconosciuto per forma e contenuto conforme alla loro volontà, liberamente manifestatami secondo la legge, lo confermano pertanto in ogni sua parte (ivi compresi gli atti richiamati, dei quali, essendo ben noti e cognitivi alle parti, ho ommesso la lettura), sottoscrivendo insieme a me Segretario, in calce alla presente pagina e firmando il margine esterno dei primi fogli. E' dattiloscritto da persona di mia fiducia e si compone di numero pagine per intero e righe della presente pagina, senza le firme, fino qui. -----

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

L'APPALTATORE

(.....)

(.....)

IL SEGRETARIO GENERALE

(.....)